

Информация о заключенных договорах аренды во II полугодии 2023 г.

| № п/п | Арендодатель   | Арендатор                     | Номер договора | Дата договора | Срок окончания договора    | Цена сделки (с НДС) в руб.   | Предмет договора  | Протокол СД/ОСА                    | Примечание                  |
|-------|----------------|-------------------------------|----------------|---------------|----------------------------|--|---|------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | АО "ПО "Бином" | АО "ЦНИИ "Курс"               | № 01А-014/2023 | 22.05.2023    | 21.05.2028<br>(5 лет)      | 1 555 200 (Один миллион пятьсот пятьдесят пять тысяч двести) рублей 00 коп. в том числе НДС 20% - 259 200 (Двести пятьдесят девять тысяч двести) рублей 00 коп.                      | Арендодатель передает Арендатору, а Арендатор принимает во временное пользование (в аренду) нежилое помещение (далее - Объект), расположенное по адресу: 410033, город Саратов, ул. 4-я Дачная, б/н, корпус № 9, этаж № 1, помещение (литера) Ф.<br>Объект аренды передается Арендатору для использования в целях: размещения монтажно-сборочного участка Арендатора и производственных работ.<br>Общая площадь передаваемого в аренду Объекта: 144, 0 кв. м. | Протокол СД<br>№ 182 от 11.05.2023 | Сделка одобрена решением СД |
| 2     | АО "ПО "Бином" | АО «Концерн «Моринсис - Агат» | № 03А-014/2023 | 01.09.2023    | 31.07.2024<br>(11 месяцев) | 946 212,30 руб. (Девятьсот сорок шесть тысяч двести двенадцать рублей 30 копеек), в том числе НДС 20% - 157 702,05 руб. (Сто пятьдесят семь тысяч семьсот два рубля 05 копеек)       | Арендодатель передает Арендатору, а Арендатор принимает во временное пользование (аренду) нежилое помещение (далее по тексту – Объект), расположенное по адресу: 410033, город Саратов, ул. 4-я Дачная, б/н, корпус № 21, этаж № 1, помещение (литера) 331, комната № 1.  | Протокол СД<br>№ 188 от 31.08.2023 | Сделка одобрена решением СД |
| 3     | АО "ПО "Бином" | ООО «НПП «Солитон»            | № 04А-014/2023 | 01.10.2023    | 31.08.2024<br>(11 месяцев) | 860 904, 00 (Восемьсот шестьдесят тысяч девятьсот четыре рубля ноль копеек), в том числе НДС 20% - 143 484, 00 (Сто сорок три тысячи четыреста восемьдесят четыре рубля ноль копеек) | Арендодатель передает Арендатору, а Арендатор принимает во временное пользование (аренду) земельный участок площадью 1087 кв.м. (далее – Объект), что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости № 64:48:040808:740-64/137/2022-1 от 10.12.2022, расположенного по адресу: 410033, город Саратов, ул. 4-я Дачная, б/н.  | Протокол СД<br>№ 190 от 29.09.2023 | Сделка одобрена решением СД |
| 4     | АО "ПО "Бином" | ООО «НПП «Моссар»             | № 05А-014/2023 | 01.10.2023    | 31.08.2024<br>(11 месяцев) | 673 200, 00 (Шестьсот семьдесят три тысячи двести рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - 112 200, 00 (Сто двенадцать тысяч двести рублей 00 копеек)                                | Арендодатель передает Арендатору, а Арендатор принимает во временное пользование (аренду) земельный участок площадью 850 кв.м. (далее – Объект), с кадастровым номером 64:48:040808:740, расположенного по адресу: 410033, город Саратов, ул. 4-я Дачная, б/н.  | Протокол СД<br>№ 190 от 29.09.2023 | Сделка одобрена решением СД |